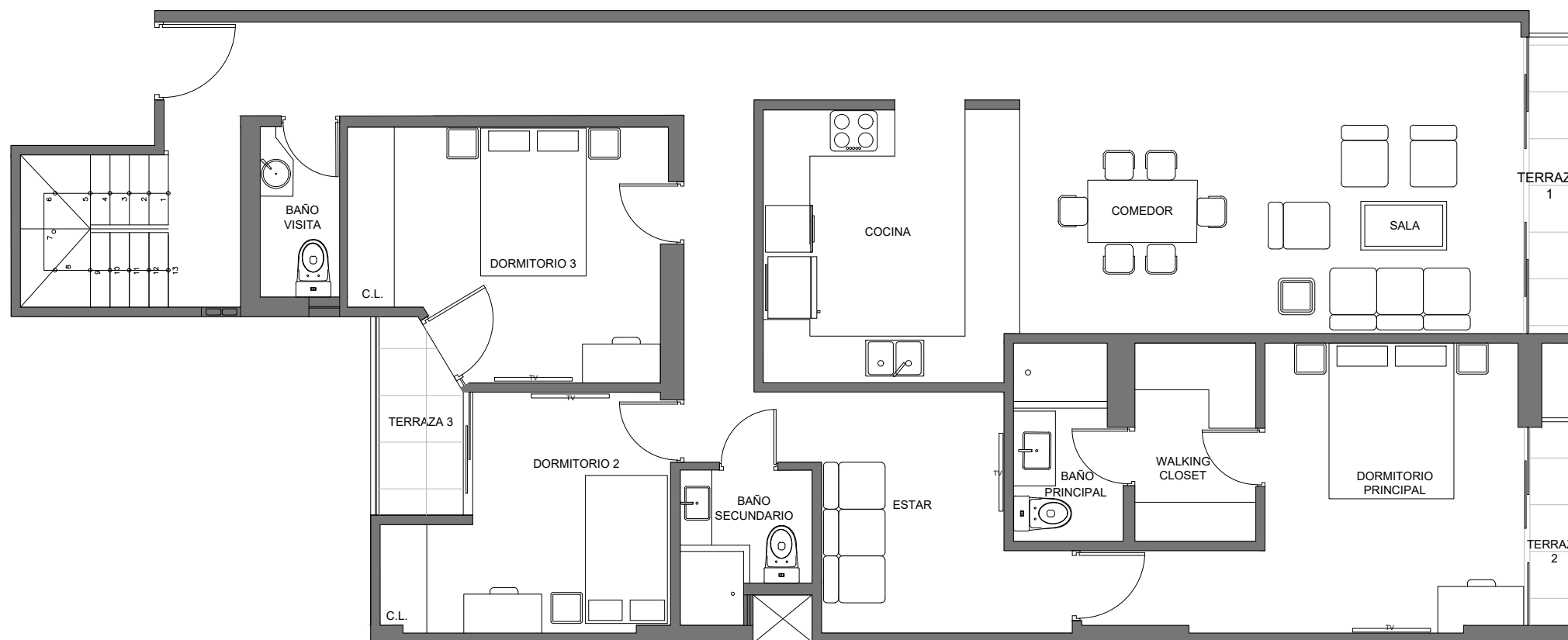
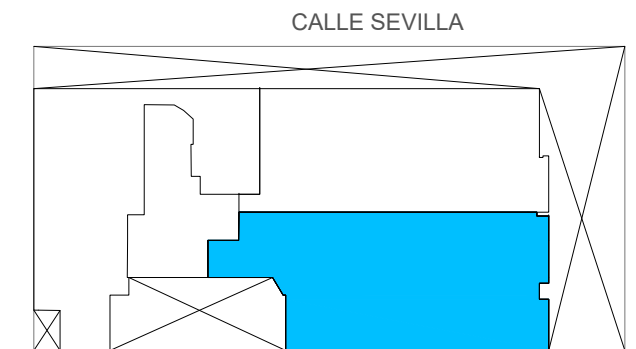


### Departamento 1401

Baño visita	1.87 m <sup>2</sup>
Comedor-Sala	6.46 x 3.98 m
Terraza 1	2.51 m <sup>2</sup>
Cocina	3.39 x 3.51 m
Alacena	0.88 x 0.74 m
Baño Visita	1.87 m <sup>2</sup>
Dormitorio Principal	3.72 x 3.25 m
Terraza 2	1.69 m <sup>2</sup>
WC	1.55 x 2.54 m
Baño Principal	3.37 m <sup>2</sup>
Estar	3.09 x 2.34 m
Baño Secundario	2.90 m <sup>2</sup>
Dormitorio 2	2.54 x 3.69 m
Dormitorio 3	2.68 x 3.42 m
Terraza 3	1.19 x 2.55 m

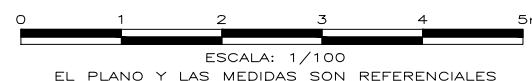


### Departamento : Duplex 1401 - 1er piso

Área Techada : 140.82 + 58.97 = 199.79 m<sup>2</sup>

Área Ocupada : 140.82 + 132.81 = 273.63 m<sup>2</sup>

Av. Arequipa N° 4099 con Ca. Sevilla N° 107 -  
Cesar Promar Jo / Arquitecto



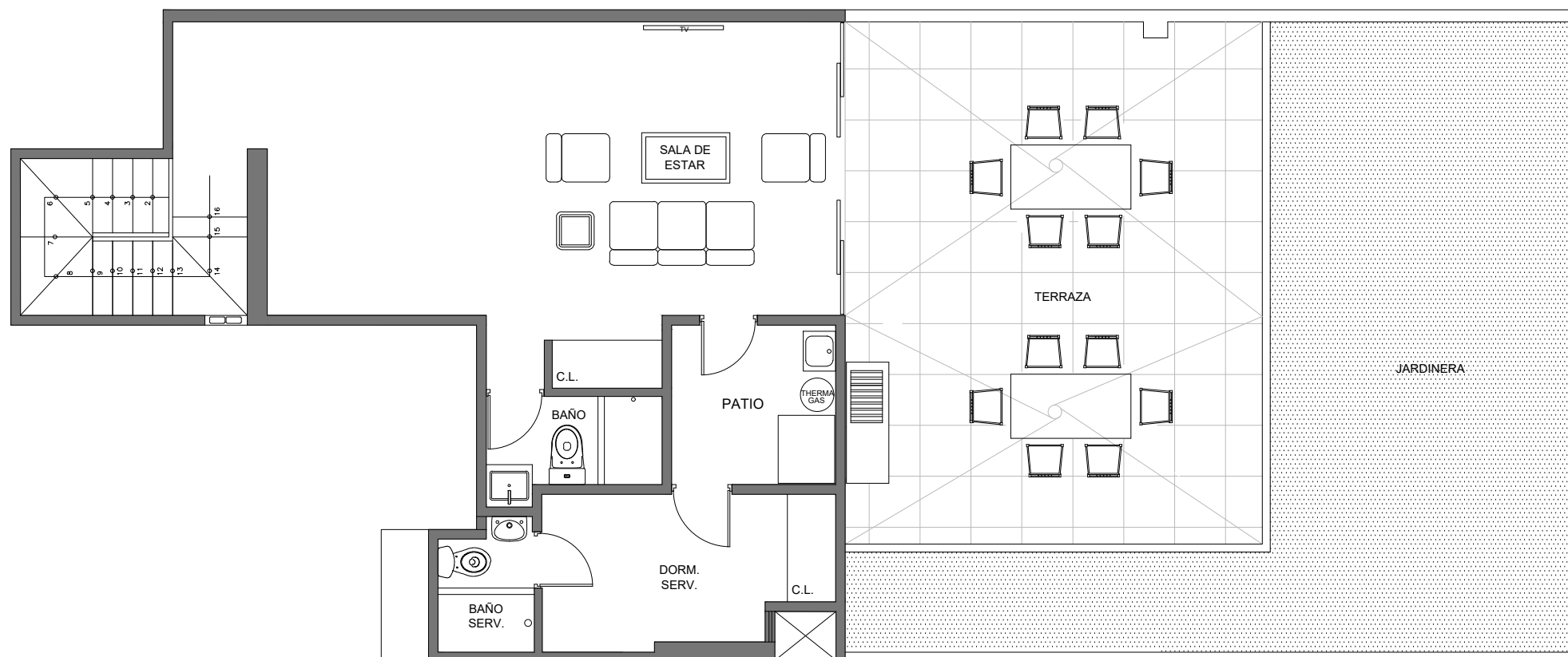
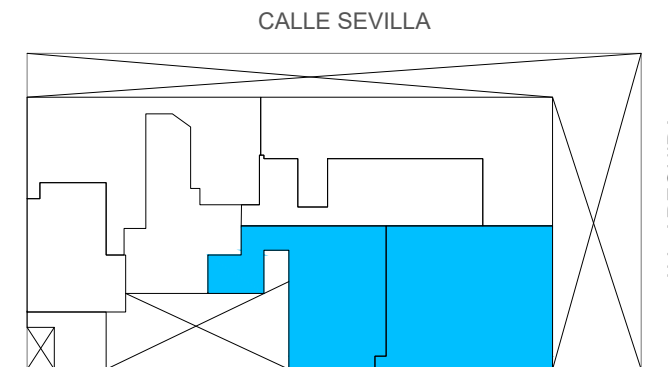
### Promueve y Construye

Conjuntos Residenciales S.A.C.  
Inmobiliaria Mirabel S.A.C.

Informes y ventas  
250-9072 / 990-207-332 / 944-445-194  
informes@grupocrsac.com  
[www.grupocrsac.com](http://www.grupocrsac.com)

**Departamento 1401 - 2do piso**

Patio	1.99 x 2.04 m
Dorm. Servicio	1.84 x 3.66 m
Baño Servicio	1.20 x 1.69 m
Sala de estar	7.21 x 3.66 m
Baño	1.10 x 2.19 m
Terraza	5.22 x 6.51 m
Jardín	39.05 m <sup>2</sup>

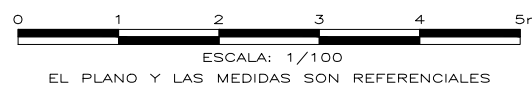


**Departamento : Duplex 1401 - 2do piso**

Área Techada : 140.82 + 58.97 = 199.79 m<sup>2</sup>

Área Ocupada : 140.82 + 132.81 = 273.63 m<sup>2</sup>

Av. Arequipa N° 4099 con Ca. Sevilla N° 107 -  
Cesar Promar Jo / Arquitecto



**Promueve y Construye**  
Conjuntos Residenciales S.A.C.  
Inmobiliaria Mirabel S.A.C.

Informes y ventas  
250-9072 / 990-207-332 / 944-445-194  
informes@grupocrsac.com  
[www.grupocrsac.com](http://www.grupocrsac.com)